

VIEREMÄN KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2025

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (AKL 7 §).

ASEMAKAAVAT:

Asemakaavoitettua aluetta on noin 300 ha.

VOIMASSA OLEVAT RANTAKAAVAT:

Hällämön rantakaava, hyväksytty 23.1.1989.

Rotimon rantakaava, vahvistettu 14.10.1997.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Sotkanhelmen alueen asemakaavamuutos, hyväksytty 24.5.2021.

VIREILLÄ OLEVAT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Kankaan teollisuusalueen asemakaavan laajennus, aloitettu 2025.

VOIMASSA OLEVAT YLEISKAAVAT:

1. Kirkonkylän osayleiskaava, hyväksytty 17.12.2012.
2. Vieremänjärvi-Vieremänjoki-Iijärvi-rantaosayleiskaava, vahvistettu 23.10.2000.
3. Valkeiskylän osayleiskaava, hyväksytty 9.12.2002.
4. Kaakkoisosien osayleiskaava, hyväksytty 26.3.2007.
5. Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaava, vahvistettu 21.11.1996.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT YLEISKAAVAMUUTOKSET:

Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, Kuopaniemi, hyväksytty 10.2.2025.

VIREILLÄ OLEVAT YLEISKAAVAT TAI YLEISKAAVAMUUTOKSET:

-

LOPETETUT YLEISKAAVAHANKKEET:

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaava, keskeytetty 26.5.2025.

VOIMASSA OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 1. vaihe, hyväksytty 19.11.2018

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 2. vaihe, hyväksytty 17.12.2024

VIREILLÄ OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 3. vaihe, aloitettu 2023.

RAKENNUSJÄRJESTYS:

Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 11.11.2019 ja se on tullut voimaan 1.1.2020. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on aloitettu syksyllä 2023 ja sen on määrä valmistua vuoden 2025 aikana.

YLEISTEN ALUEIDEN RAKENTAMINEN:

Riihitien peruskorjaus 2025.

TONTTIRARJONTA:

Teollisuustontteja on tarjolla asemakaava-alueella Kankaan teollisuusalueella. Yhteispinta-alaltaan ne ovat noin 8 ha.

Rivitalotontteja on tarjolla asemakaava-alueella Malilan, Mähölän ja Riihelän alueella.

Omakotitontteja on tarjolla asemakaava-alueella mm. Malilan, Mäntykankaan, Nikulan, Riutankallion, Puistorinteen ja Kirkonmäen alueella.

Haja-asutusalueella tontteja on tarjolla mm. Mesiläntiellä, Vuorisilla ja Kauppilanmäessä.

Vieremän kunnan kaavoituskatsaus 2025 on hyväksytty kunnanhallituksessa 8.10.2025 § 250.

Kaavoitusasiat kunnan Internet-sivuilla: <https://vierema.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/> .

Lisätietoja kaavoituksesta:

Mikko Kajanus, tekninen johtaja, puh. 0400 370 112, mikko.kajanus@vierema.fi.

Petri Komulainen, rakennustarkastaja, puh. 0400 371 166, petri.komulainen@vierema.fi.

Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta (KAMA) 1.6.2025 – 31.5.2027:

Juha Eskelinen, puheenjohtaja

Mikko Heiskanen, jäsen

Jari Ruotsalainen, jäsen

Seppo Sorri, jäsen

Mika Suomalainen, jäsen

Mikko Kajanus, esittelijä

Petri Komulainen, sihteeri