

VIEREMÄN KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2024

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7§).

ASEMAKAAVAT:

Asemakaavoitettua aluetta on noin 300 ha.

VOIMASSA OLEVAT RANTAKAAVAT:

Hällämön rantakaava, hyväksytty 23.1.1989.

Rotimon rantakaava, vahvistettu 14.10.1997.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Sotkanhelmen alueen asemakaavamuutos, kunnanvaltuusto hyväksynyt 24.5.2021.

VIREILLÄ OLEVAT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

-

VOIMASSA OLEVAT YLEISKAAVAT:

1. Kirkonkylän osayleiskaava, hyväksytty 17.12.2012.
2. Vieremänjärvi-Vieremänjoki-Iijärvi-rantaosayleiskaava, vahvistettu 23.10.2000.
3. Valkeiskylän osayleiskaava, hyväksytty 9.12.2002.
4. Kaakkoisosien osayleiskaava, hyväksytty 26.3.2007.
5. Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaava, vahvistettu 21.11.1996.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT YLEISKAAVAMUUTOKSET:

Vieremänjärvi-Vieremänjoki-Iijärvi rantaosayleiskaavan muutos, Vieremänmäki, hyväksytty 6.6.2022.

VIREILLÄ OLEVAT YLEISKAAVAT TAI YLEISKAAVAMUUTOKSET:

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitus aloitettu 23.11.2021.

Kirkonkylän osayleiskaavan muutos, aloitettu 26.2.2024.

LOPETETUT YLEISKAAVAHANKKEET:

Pohjoisosien osayleiskaava, lopetettu 12.2.2018.

Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaavan tarkistaminen, lopetettu 12.2.2018.

Murtomäen tuulivoimapuiston osayleiskaava, lopetettu 13.2.2017.

VOIMASSA OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, vahvistettu 7.12.2011.

Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaava, vahvistettu 15.1.2014.

Pohjois-Savon kaupan maakuntakaava, vahvistettu 1.6.2016.

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 1. vaihe, hyväksytty 19.11.2018

VIREILLÄ OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 2. vaihe, aloitettu 2019.

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 3. vaihe, aloitettu 2023.

RAKENNUSJÄRJESTYS:

Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 11.11.2019 ja se on tullut voimaan 1.1.2020. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on aloitettu syksyllä 2023.

YLEISTEN ALUEIDEN RAKENTAMINEN:

Kirkkotien peruskorjaus kesällä 2023. Lasertien ja Mäntytien kevyenliikenteenväylät syksyllä 2023.
Hakatie peruskorjaus kesällä 2024.

TONTTIRARJONTA:

Vapaita teollisuustontteja on tarjolla asemakaava-alueella Kankaan teollisuusalueella. Yhteispinta-alaltaan ne ovat noin 8 ha.

Rivitalotontteja on tarjolla Malilan ja Mähölän alueella.

Omakotitontteja on tarjolla asemakaava-alueella mm. Malilan, Mäntykankaan, Nikulan, Riutankallion, Puistorinteen ja Kirkonmäen alueella.

Haja-asutusalueella tontteja on tarjolla mm. Mesiläntiellä, Vuorisilla ja Kauppilanmäessä.

Vieremän kunnan kaavoituskatsaus 2024 on hyväksytty kunnanhallituksessa 23.9.2024 § 178.

Kaavoitusasiat kunnan Internet-sivuilla: <https://vierema.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/> .

Lisätietoja kaavoituksesta:

Mikko Kajanus, tekninen johtaja, puh. 0400 370 112, mikko.kajanus@vierema.fi.

Petri Komulainen, rakennustarkastaja, puh. 0400 371 166, petri.komulainen@vierema.fi.

Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta (KAMA) 1.6.2023 – 31.5.2025:

Juha Eskelinen, puheenjohtaja

Veikko Heikkinen, jäsen

Jari Ruotsalainen, jäsen

Tero Pirinen, jäsen

Mika Suomalainen, jäsen

Mikko Kajanus, esittelijä

Petri Komulainen, sihteeri