

VIEREMÄN KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2020

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7§).

ASEMAKAAVAT:

Asemakaavoitettua aluetta on noin 300 ha.

VOIMASSA OLEVAT RANTAKAAVAT:

Hällämön rantakaava, hyväksytty 23.1.1989.

Rotimon rantakaava, vahvistettu 14.10.1997.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Kirkonmäen asemakaavamuutos, kunnanvaltuusto hyväksynyt 8.6.2020.

VIREILLÄ OLLEET/OLEVAT/TULEVAT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Hällämön rantakaavan muutos, aloitettu 2016, valtuusto hylännyt 29.4.2019, hakijoiden valitus Itä-Suomen hallinto-oikeuteen 2019, Itä-Suomen hallinto-oikeuden hylkäsi valituksen 16.6.2020.

Sotkanhelmen tontin asemakaavamuutos valmistelussa lokakuussa 2020.

VOIMASSA OLEVAT OSAYLEISKAAVAT:

1. Kirkonkylän osayleiskaava, hyväksytty 17.12.2012.
2. Vieremänjärvi-Vieremänjoki-Iijärvi-rantaosayleiskaava, vahvistettu 23.10.2000.
3. Valkeiskylän osayleiskaava, hyväksytty 9.12.2002.
4. Kaakkoisosien osayleiskaava, hyväksytty 26.3.2007.
5. Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaava, vahvistettu 21.11.1996.

VIREILLÄ OLEVAT OSAYLEISKAAVAT TAI YLEISKAAVAMUUTOKSET:

Yleiskaavamuutos Lammasniemessä, aloitettu 15.6.2020.

LOPETETUT YLEISKAAVAHANKKEET:

Pohjoisosien osayleiskaava, lopetettu 12.2.2018.

Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaavan tarkistaminen, lopetettu 12.2.2018.

Murtomäen tuulivoimapuiston osayleiskaava, lopetettu 13.2.2017.

VOIMASSA OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, vahvistettu 7.12.2011.

Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaava, vahvistettu 15.1.2014.

Pohjois-Savon kaupan maakuntakaava, vahvistettu 1.6.2016.

VIREILLÄ OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, aloitettu 2017, 1. vaihe hyväksytty 2018, 2. vaihe aloitettu 2019.

RAKENNUSJÄRJESTYS:

Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 11.11.2019 ja se on tullut voimaan 1.1.2020.

YLEISTEN ALUEIDEN SUUNNITTELU:

Iivon areenan (urheilukentän peruskorjaus) rakentaminen on aloitettu syksyllä 2019 ja se valmistunut heinäkuussa 2020.

Viherväylä Härköniementien alkupäästä Sotkun uimarannalle on valmistunut syksyllä 2019.

TONTTIRARJONTA:

Teollisuustontteja on tarjolla asemakaava-alueella Kankaan teollisuusalueella ja Ritolän alueella. Yhteispinta-alaltaan ne ovat noin 10 ha.

Rivitalotontteja on tarjolla Malilan alueella.

Omakotitontteja on tarjolla asemakaava-alueella mm. Malilan, Mäntykankaan, Nikulan, Riutankallion, Puistorinteen ja Kirkonmäen alueella.

Haja-asutusalueella tontteja on tarjolla mm. Mesiläntiellä, Vuorisilla ja Kauppilanmäessä.

Vieremän kunnan kaavoituskatsaus 2020 on hyväksytty kunnanhallituksessa __.__.____ § __.

Kaavoitusasiat kunnan Internet-sivuilla: <https://www.vierema.fi/fi/Palvelut/Tekniset-palvelut/Kaavoitus>.

Lisätietoja kaavoituksesta:

Mikko Kajanus, tekninen johtaja, puh. 0400 370 112, mikko.kajanus@vierema.fi.

Petri Komulainen, rakennustarkastaja, puh. 0400 371 166, petri.komulainen@vierema.fi.

Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta (KAMA):

Eveliina Vidgrén, puheenjohtaja

Mikko Kajanus, esittelijä

Petri Komulainen, sihteeri

Juha Eskelinen, jäsen

Veikko Heikkinen, jäsen

Mika Suomalainen, jäsen

Vilho Tiikkainen, jäsen